

## Käendusleping

**Märkus:** Käenduslepingu näidis lähtub VÕS-i § 142 lõigete 1 ja 2 regulatsioonist ning annab võimaluse tagada ostja kohustused käendaja poolt.

.../.../..... a. sõlmitud SFS-i müügi ja tarne tingimuste leping, mille tingimused on leitavad siit lingist:

[https://ee.sfs.com/muugi-ja-tarningimuseditions\\_of\\_sales/conditions\\_of\\_sales\\_1.html](https://ee.sfs.com/muugi-ja-tarningimuseditions_of_sales/conditions_of_sales_1.html)

Käesolev leping on sõlmitud TALLINNAS, .../.../..... a, müüja ja käendaja vahel, mida esindab seaduse/volikirja alusel (Rainer Tagel) ning teiselt poolt (edaspidi nimetatud Käendaja), keda edaspidi nimetatakse käesolevas lepingus ka Pool või üheskoos Pooled

MÜÜJA	KÄENDAJA
SFS Group Finland Oy Eesti Filiaal	Nimi:
Registrikood: 10640019	Isikukood:
Allika tee 2, Peetri, EE-75312	Elukoht:
<a href="mailto:ee.info@sfs.com">ee.info@sfs.com</a>	E-aadress:

on sõlminud käesoleva käenduslepingu (edaspidi nimetatud Leping) alljärgnevatel tingimustel:

### 1. Käendatav kohustus

1.1. Lepinguga kohustub Käendaja Müüja ees vastutama Müüja ja Ärinimi vahel 20..... aastal sõlmitud

ÄRINIIMI:	
Registrikood:	
KMKR nr.	
ASUKOHT:	

(edaspidi nimetatud Ostja) SFS müügi- ja tarningimuste lepingust ja selle lisadest (edaspidi nimetatud Müügileping) tulenevate Ostja kohustuste nõuetekohase täitmise eest.

1.2. Käendaja vastutab kõikide Müügilepingust tulenevate Ostja olemasolevate ja tulevikus tekkida võivate kohustuste eest, sealhulgas, kuid mitte ainult, Müügilepingu alusel müüdü kaupade ostuhinna tasumise, Müügilepingus sätestatud kohustuste rikkumisest tulenevate tagajärgede, eelkõige leppetrahi ja viiviste tasumise ning kahjude hüvitamise, samuti Ostjalt eelnimetatud võlgnevus(t)e sissenõudmisega seotud kulutuste ning kahjude hüvitamise eest. Ostja poolt Müügilepingu rikkumise tinginud asjaolud ei mõjuta Käendaja kohustusi.

1.3. Lepingu punktis 1.2. nimetatud Käendaja vastutuse rahaliseks maksimumsummaks on € (summa sõnadega: ) EURO.

1.4. Käendaja vastutab Lepingu punktis 1.2. nimetatud kohustuste täitmise eest solidaarselt Ostjaga.

Käendaja vastutab Lepingu punktis 1.2. nimetatud Ostja kohustuste täitmise eest juhul, kui Ostja ei ole vastavaid kohustusi ise õigeaegselt ja/või täielikult täitnud. Müüjal on õigus esitada Käendaja vastu nõue, kui Müüja on andnud Ostjale vähemalt 20-päevase täiendava tähtaja kohustuste täitmiseks, kuid Ostja ei ole oma kohustusi ka täiendava tähtaja jooksul täitnud. Käendaja vastutuse rakendamiseks ei ole vajalik Müüja poolt Ostja vastu kohtule, vahekohtule ega muule pädevale organile hagiavalduse, kaebuse vms esitamine.

1.5. Käendus on antud tagasivõetamatult ja kehtib Lepingu punktis 1.3. sätestatud käenduse maksimumsummat arvestades ka siis, kui Müügilepingu mis tahes tingimusi Ostja ja Müüja kokkuleppel muudetakse (sh suurendatakse krediitlimiiti, pikendatakse tasumise tähtaega või Müügilepingu kehtivust).

1.6. Pooled lepivad võlaõigusseaduse § 149 lõike 2 kohaselt kokku, et Lepingu eesmärk on Müüjale tagatise andmine ka Ostja poolt Müüja nõuetele vastuväidete esitamise puhuks. Käenduslepingu sellisest eesmärgist tulenevalt ei saa Käendaja Müüja nõude vastu esitada eelkõige, kuid mitte ainult, Ostja kohustuste lõppemise või vähendamise vastuväidet.

### 2. Käenduskohustuse täitmine

2.1. Kui Ostja ei täida Müügilepingust tulenevaid kohustusi nõuetekohaselt (sealhulgas tähtaegselt), võib Müüja nõuda Müügilepingu täitmist omal äranägemisel kas Ostjalt või Käendajalt või mõlemalt ühiselt.

Müüjal on õigus esitada Käendaja vastu nõue, kui Ostja ei täida Müügilepingust tulenevaid kohustusi nõuetekohaselt ning Müüja on andnud Ostjale vähemalt 5-päevase täiendava tähtaja kohustuse täitmiseks, kuid Ostja ei ole oma kohustusi ka selle aja jooksul täitnud.

2.2. Käendaja on kohustatud täitma Ostja poolt Müüja kasuks täitmata rahalised kohustused hiljemalt 14 (neljateistkümne) päeva jooksul alates Müüja sellekohase kirjaliku teate kättesaamise päevast. Juhul, kui Käendaja viivitab Müüja nõutud kohustuse täitmisega, on ta kohustatud maksma Müüjale viivist 0,15% (null koma viisteist protsenti) tasumata summalt iga maksimisega viivitatud päeva eest.

2.3. Käendaja vastutab Lepingus toodud kohustuste täitmise eest kogu oma olemasoleva ja tulevikus tekkiva varaga.

### 3. Käendaja kohustused

3.1. Käendaja kohustub:

3.1.1. tasuma Müüjale Müügilepingu ja selle lisade järgselt Ostja poolt tasumisele kuuluvad ja Lepingu punkti 2.1. kohaselt nõude esitamise hetkel Ostja poolt tasumata summad;

3.1.2. informeerima Müüjat viivitamatult asjaoludest, mis takistavad või võivad takistada Käendajat täitmast Lepingust tulenevaid kohustusi. Samuti kohustub Käendaja kohe informeerima Müüjat igast Käendaja vastu või Käendaja algatatud kohtuprotsessist või täitemenetlusest, mis võib mõjutada tema Lepinguga võetud kohustuse täitmist;

3.1.3. teatama Müüjale kirjalikult taasesitamist võimaldavas vormis oma nime, elukohta ja/või aadressi muudatustest kohe pärast sellise muudatuse saavutamisele suunatud tegevuse alustamist.

3.1.4. mitte võtma laenu või muid sääraseid lisakohustusi, samuti mitte andma laenu või käendama või garanteerima kolmandate isikute kohustusi ilma Müüja eelneva kirjaliku nõusolekuta juhul, kui see võib takistada Lepingust tulenevate käenduskoostuste täitmist;

3.2. Käendaja poolt ühe või mitme Lepingust toodud ükskõik millise Käendaja kohustuse rikkumisel on Müüjal õigus nõuda Käendajalt leppetrahvi kuni 300 (kolmsada) EURO ulatuses. Käendaja tasub leppetrahvi asjakohases trahvinõudes märgitud ulatuses ja tähtajal Müüja arveldusarvele. Leppetrahvi tasumine ei vabasta Käendajat Lepingust rikkumisega Müüjale tekitatud kahjude hüvitamisest.

3.3. Juhul, kui Käendaja on Lepingu kehtivuse ajal muutnud oma elukohta ja/või aadressi ning ei ole sellest Müüjat kirjalikult taasesitamist võimaldavas vormis teavitanud, loetakse Müüja saadetud teated Käendajale kättesaaduks, kui need on postitatud Lepingust saadetud aadressil.

#### **4. Müüja kohustused**

4.1. Käendaja nõudel peab Müüja andma talle teavet Ostja poolt Müügilepingust tulenevate kohustuste täitmise kohta.

4.2. Ostja pankroti korral peab Müüja esitama oma nõude pankrotimenetluses pankrotiseaduses sätestatud korras. Pankroti menetlusest teada saamisel peab Müüja sellest viivitamatult teatama Käendajale.

#### **5. Teated**

5.1. Lepingu täitmisega seotud teated peavad olema kirjalikus vormis. Teade loetakse teate aadressaadiks oleva Poole poolt kättesaaduks, kui:

5.1.1. teade on üle antud allkirja vastu;

5.1.2. teade on saadetud postiasutuse vahendusel tähtkirjana teise Poole aadressil ja teate postitamisest on möödunud 3 (kolm) tööpäeva, teade on saadetud digitaalselt Poole poolt Lepingust fikseeritud e-aadressile ja on digitaalselt allkirjastatud.

5.2. Informatsioonilise iseloomuga teateid, mille edastamisel teisele Poolele ei ole õiguslikke tagajärgi, võib edastada telefoni, faksi või e-posti teel.

#### **6. Poolte kinnitused**

6.1. Pooled kinnitavad, et:

6.1.1. neil on piisav õigus- ja teovõime ning kõik õigused ja volitused Lepingu sõlmimiseks ja endale Lepinguga võetud kohustuste täitmiseks;

6.1.2. nad on enne Lepingule allakirjutamist hoolikalt tutvunud Lepingu tekstiga ja leiavad, et see vastab kõigis tingimustes nende tegelikule tahtele;

6.1.3. Käendaja suhtes ei ole õigusaktidega või muude kokkulepetega seatud piirangut sõlmida Lepingust.

#### **7. Lepingu jõustumine ja muutmine**

7.1. Leping jõustub momendist, kui Pooled on sellele alla kirjutanud ja kehtib kuni Ostja ja/või Käendaja poolt Müügilepingust tulenevate kõigi kohustuste täieliku täitmiseni.

7.2. Müüjal on õigus Leping igal ajal ühepoolselt üles öelda, teatades sellest Käendajale kirjalikult. Sellisel juhul lõpevad Käendaja kohustused Lepingu ülesütlemise päeval.

7.3. Lepingut võib muuta Poolte kirjalikul kokkuleppel. Lepingu tingimuste muudatused vormistatakse Lepingu lisadena ja sellele kirjutavad alla mõlemad Pooled.

#### **8. Lõppsätted**

8.1. Käendajal ei ole õigust anda Lepingust tulenevaid õigusi ega kohustusi üle kolmandatele isikutele Müüja eelneva kirjaliku nõusolekuta.

8.2. Leping tühistab kõik Poolte vahelised Lepingust sätestatud Poolte õiguste ja kohustustega seotud Poolte varasemad suulised ja/või kirjalikud kokkulepped.

8.3. Lepinguga reguleerimata küsimused, samuti Lepingu täitmise käigus tekkivad lahkelid kuuluvad lahendamisele Poolte vaheliste läbirääkimiste teel. Juhul, kui vaidlusi ei õnnestu lahendada Poolte vaheliste läbirääkimiste teel, lahendatakse vaidlused kohtus Eesti Vabariigi õigusaktidega ettenähtud korras.

8.4. Lepingu lisadeks on:

8.4.1. Lisa 1 – käendaja isikut tõendava dokumendi koopia;

8.4.2. Lisa 2 – ehitusregistri ja/või kinnistusraamatu väljavõtte Käendajale kuuluvate ehitiste ja/või kinnistute kohta.

8.5. Leping on koostatud eesti keeles 2 (kahes) võrdset juriidilist jõudu omavas identses eksemplaris, millest üks antakse Müüjale ja teine Käendajale.

#### **9. Poolte allkirjad**

Müüja volitatud esindaja: Rainer Tagel

Käendaja: